

2016 年度 地盤品質セミナー：『地盤に起因する土木・建築のトラブル事例と

その解決に向けての地盤品質判定士の役割』

《住宅地盤における軟弱地盤・盛土・擁壁のトラブル》

主催 地盤品質判定士協議会

■セミナーの開催主旨■

2011 年春の東日本大震災をはじめ、これまでの地震によって発生した住宅や宅地の被害(谷埋め盛土の崩壊被害・低地の埋立地での液状化被害)を教訓として、地盤の品質を職業として評価できる専門家である地盤品質判定士という資格が創設され、住宅及び造成宅地の防災・減災を通じて国民の住環境の安全性向上に寄与することが期待されています。

地盤品質判定士が誕生して 4 年が経過し、3 回の検定試験で 775 名の地盤品質判定士を登録するに至りました。また、2015 年 4 月に地盤品質判定士会も設立され、組織化が進んでいく中で、2016 年 4 月に発生した熊本地震では 5 年前の東日本大震災と同様に多くの住宅や宅地に被害が発生しました。これから復旧・復興を進めて行く中で、地盤品質判定士がどのように取り組んでいくかといった具体的命題に応じていかなければなりません。

2016 年 2 月に地盤品質判定士協議会を中心として開催した地盤品質セミナー「地盤紛争の解決に向けてー紛争事例から学ぶー」は 200 名の参加者を得て好評のうちに終了しました。その折、いただいた多数のアンケートから、擁壁のトラブル・軟弱地盤のトラブル・盛土のトラブルについてのセミナー実施のご希望が多く、今回、地盤品質セミナー『地盤に起因する土木・建築のトラブル事例とその解決に向けての地盤品質判定士の役割』を企画しました。具体的な活動を始める地盤品質判定士やそれを目指す技術者の方には参考になるものと期待しております。

一方で、これまで種々の地盤問題に取り組んでこられた判定士の方々あるいはこれから取り組んでいく判定士の方々と業務を通じて問題に思っていたことなどを事前に提出していただき、それに講師の方々が回答するという形式で問題解決を行う Q&A コーナーも取り入れ、地盤品質判定士の取り組みを応援していきたいと考えております。

以下に示しますように、地盤品質セミナー『地盤に起因する土木・建築のトラブル事例とその解決に向けての地盤品質判定士の役割』を開催しますので、奮ってご参加くださるようお願い申し上げます。

■開催要領■

○主 催：地盤品質判定士協議会(担当機関)

○共 催：公益社団法人 土木学会

○協 賛：公益社団法人 地盤工学会

特定非営利活動法人 住宅地盤品質協会

一般社団法人 地盤保証検査協会

一般社団法人 日本建築学会

一般社団法人 建設コンサルタンツ協会

一般社団法人 全国地質調査業協会連合会

一般社団法人 全国土木施工管理技士会連合会

公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会

○日 時：2017 年 2 月 18 日(土) 10:00~17:30 (受付開始 9:30~)

※地盤工学会継続教育(CPD)認定プログラム(予定)

○場 所：日本大学理工学部駿河台校舎 1 号館 CST ホール(御茶ノ水駅より徒歩 5 分)

<http://www.cst.nihon-u.ac.jp/campus/surugadai.html>

○定 員：200 名

■プログラム■

2016 年度 地盤品質セミナー

『地盤に起因する土木・建築のトラブル事例とその解決に向けての地盤品質判定士の役割』

《住宅地盤における軟弱地盤・盛土・擁壁のトラブル》

1. 開会挨拶 10:00～10:10 北詰 昌樹(地盤品質判定士会幹事会 幹事長)

2. 話題提供(1) 10:10～12:10(報告各 25 分 質問各 5 分)

- ・既存擁壁と地盤品質判定士の諸問題 : 大里重人(地盤品質判定士/㈱土質リサーチ)
- ・小規模不安定斜面对策 : 高橋一紀(地盤品質判定士/㈱カナコン)
- ・安心・安全への取組み(住宅建設技術者に求められる液状化対応と法務リスク)
: 権田将也(地盤品質判定士/三井ホーム(株))
- ・戸建住宅に関連する保険と地盤保証・地盤保険について : 大串 豊(M&K コンサルタンツ(株))

---- 12:10～13:10 休憩 1 時間 ----

3. 話題提供(2) 13:10～14:40(報告各 25 分 質問各 5 分)

- ・地震被災地で(建築士の私ができた事) : 大山洋子(一級建築士/住宅設計遊夢一級建築士事務所)
- ・「住まいるダイヤル」の住宅相談等の概要と相談事例の紹介
: 石川尚子((公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター)
- ・地盤に関わる訴訟 : 河合敏男(弁護士/河合敏男法律事務所)

---- 14:40～14:50 休憩 10 分 ----

4. 話題提供(3) 14:50～16:20(報告各 25 分 質問各 5 分)

- ・不動産鑑定評価における価格形成要因としての地盤の取り扱いについて
: 倉地真一(不動産鑑定士/(一財)日本不動産研究所)
- ・宅地開発に役立つ地盤の試験と調査 : 澁谷 啓(教授/神戸大学大学院)
- ・地盤が問題となる裁判－裁判官の視点から : 熊谷 聡(判事/東京地方裁判所民事第 22 部)

---- 16:20～16:30 休憩 10 分 ----

5. Q&A コーナー 16:30～17:20

進行役 : 小野日出男(地盤品質判定士会幹事会技術委員会 委員長)

6. 閉会挨拶 17:20～17:30 後藤 聡(土木学会地盤工学委員会 委員長)

7. 交流会 17:40～19:30 CST ホールロビー特設会場

【注.1】講演者, 講演, 講演時間等につきましては, 各種事情により変更させていただく場合があります。

その際は, 何卒ご容赦ください。

【注.2】交流会は講師の方と身近に意見交流をしていただければと考えておりますので, できるだけご参加いただくようお願い致します。

■申込み方法■

○参加申込方法

地盤品質判定士協議会ホームページ(<http://jiban.or.jp/jage/>)上にある地盤品質セミナー参加申込みフォーマット(Excel)に所定項目を明記の上、事務局まで電子メール(E-mail: jage2★jiban.or.jp 注：★は『@』に置き換えて下さい)にて Excel ファイルのまま送付・お申し込み願います。

○参加費

申込・納付区分	セミナー(資料※代込み)	交流会	追加資料※
事前納付	5,000 円	3,000 円	———
当日納付	6,000 円	4,000 円	3,000 円
後日申込み(送料・手数料込み)	———	———	3,300 円

※ 資料＝講演概要集

○参加費納付方法

参加費はできるだけ事前納付をお願いします。事前納付方法は、協議会が指定する下記口座へお振り込み下さい。なお、振込手数料は参加者のご負担でお願いいたします。また、領収書はセミナー当日の受付時お渡しになることご了承下さい。

銀行名 支店名	口 座
みずほ銀行 駒込支店	普通預金 1203950 地盤品質判定士協議会

○申し込み締切日

平成 29 年 2 月 10 日(金)【必着】

○申し込みに関してのお願い

- 1.申し込み締切日前に定員に達している場合【協議会 Web で告知】がありますので予めご了承ください。なお、締切日以降の事前受付は致しません。ただし、定員に余裕がある場合は、行事当日に会場にて受付いたします。
- 2.申し込み後、やむを得ずキャンセルされる場合は、必ず開催日の 2 週間前までに事務局宛てにご連絡ください。ご連絡がない場合には、参加費を徴収させていただきますので予めご了承ください。
- 3.申し込みをされる前にご送金いただくことはトラブルの原因になりますので固くお断りいたします。

■参加申し込みに関するお問い合わせ先■

地盤品質判定士協議会事務局 岡田

E-mail:jage2★jiban.or.jp〔注：★は『@』に置き換えて下さい。〕

TEL: 03-3946-8766