

変わる

緊急読者調査

住宅会社・設計事務所・リフォーム会社

10 経営者361人の本音 2009年の住宅市場

- ・住宅の受注実績と予測
- ・景況感への読者の実感
- ・経費削減の具体的な工夫
- ・好調企業の取り組み
- ・不況を乗り切るために強化する分野

使えるニュース

19 消費者に住宅代金の支払い方を提言

21 買い替え迫られるN90用のくぎ打ち機

23 一軒丸ごとLED住宅が完成

26 「グリーン」に再生かける米住宅業界

28 改正法でハードル下がる「省エネ住宅」

読者に代わって調べます

30 逆転結露が心配 有効な対策はあるか

特集

45 瑕疵保険への 8つの疑問

保険加入はまづくりの実務にどう影響するか？

- 1 保険用に新たな設計図書が必要になるか
- 2 陸屋根では保険に入れないか
- 3 地盤の事故も保険の対象になるか
- 4 伝統構法の雨漏りには保険は下りないか
- 5 経営難の会社でも保険に加入できるか
- 6 一般的な在来木造は影響を受けないか
- 7 現場検査で瑕疵を防止できるか
- 8 設計変更したら保険は再申し込みか



54 住宅瑕疵担保履行法の基礎知識

元保証会社役員が教える

56 瑕疵保険の「賢い選び方」「入り方」

探る

トピックス/住宅会社全国調査2009

61 生き残るための 「限定」戦略

エリア限定で機動力アップ
棟数の上限を決めて業績を把握
素材を絞り込み信頼につなげる
商品を限定して顧客像を明確に



66 地域住宅会社ランキング

住宅事件簿

69 偽装発覚で検査済証下りず 引き渡し直前に樹脂サッシ交換

突撃!ケンバ検証隊

75 どの床材が キズつきやすい?



身につける

クイズ/あなたならどうする?

83 多数のアンカーが土台の芯からずれた

リフォーム講座/クレームに学ぶ

87 快適な内装なのに 顧客は不機嫌に

マンガ 工務店・設計事務所のための「発想転換webTV」

第6話 明日のために今日できること—1

97 収益改善と新規事業は ジミな仕事から…!?

新製品情報

105 既存サッシを簡単に複層ガラス化 ほか

111 読者から

112 編集部から

