

地盤判定結果報告書

一般社団法人 住品協保証事業

建築会社	住品協建設株式会社			
物件名	粘土砂太郎邸新築工事			
住所	〇〇県〇〇市〇〇1-2-3			
緯度経度	北緯	36 °	59 ' 22.0 "	
	東経	138 °	38 ' 28.5 "	
④ 計画建物及び基礎形状	<input checked="" type="checkbox"/> 予定	<input type="checkbox"/> 決定		
	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		
	<input type="checkbox"/> その他 ()			
	階数	2 階建て	設計接地圧	50 kN/m ²
	<input checked="" type="checkbox"/> 布基礎	基礎幅	450 mm	
	<input type="checkbox"/> ベタ基礎(シングル配筋)	<input type="checkbox"/> ベタ基礎(ダブル配筋)		
	<input type="checkbox"/> その他の基礎形式 ()			

地盤調査会社	〇〇地盤株式会社	②
地盤会社登録番号	123456789a(住品協・保証機構のみ)	
調査日	2009 年 4 月 1 日	
調査担当者	地盤一郎	
調査員資格	住宅地盤(部門)	<input checked="" type="checkbox"/> 技士 <input type="checkbox"/> 主任技士 123456 号
	住宅地盤調査※旧資格	<input type="checkbox"/> 技士 <input type="checkbox"/> 主任技士 号
	住宅地盤実務登録者	<input type="checkbox"/> 号
	その他	③
審査日	2009 年 4 月 3 日	
所見担当者	地盤二郎	
考察者資格	住宅地盤(調査部門)	<input type="checkbox"/> 技士 <input checked="" type="checkbox"/> 主任技士 123456 号
	住宅地盤調査※旧資格	<input type="checkbox"/> 技士 <input type="checkbox"/> 主任技士 号
	その他	<input type="checkbox"/>

◆判定に際して考慮したポイント

⑤ 調査方法	<input checked="" type="checkbox"/> Sws <input type="checkbox"/> ボーリング調査 <input type="checkbox"/> 平板載荷試験 <input checked="" type="checkbox"/> その他(試掘、物理試験)		
⑥ 地形判別・地層区分	丘陵地内尾根中腹付近。第三紀の粘性土層		
⑦ 地形の傾斜・位置	現況南西斜面で急傾斜・敷地南及び西側は擁壁あり。		
⑧ 土地利用の履歴	旧山林。切盛土造成をおこない3年程度経過している。(造成・販売会社に確認済)		
⑨ 周辺の異状	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (擁壁の埋め戻し部分と思われる地盤の沈下あり。)		
⑩ 造成状態	造成後の経過年数	3年程度経過している。	
	既往の盛土	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	厚さ m 経過年数 年 <input type="checkbox"/> 不明
	新規の盛土予定	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	厚さ m
	既存の擁壁	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有	高さ 1.2 m 経過年数 3 年 <input type="checkbox"/> 不明
新規擁壁の計画	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	高さ m	
⑪ 特記事項	擁壁の設計・施工には問題なし。(設計計算書・計画図・地盤試験・工事写真あり)		
⑫ 所見と判断の根拠	〇〇丘陵地内に位置する。旧版地形図より古くは山林。南西に傾斜する尾根中腹に造成された地盤である。造成後3年程度経過していると推測される。敷地内は擁壁造成に伴い掘削された南西部分が表層より最大〇mまで軟弱な状態である。現状地盤では表層の支持力不足による沈下が予想される為、なんらかの補強工事が必要と判断されます。なお、建物配置と擁壁底版を考慮した補強計画が必要と判断されます。		

⑬◆地盤補強工事の必要の有無

<input type="checkbox"/> 不要	<input checked="" type="checkbox"/> 必要	提案工法	<input checked="" type="checkbox"/> 表層地盤改良 <input type="checkbox"/> 柱状地盤改良 <input checked="" type="checkbox"/> 小口径鋼管 <input type="checkbox"/> その他工法 ()	⑭ <input type="checkbox"/> 検討保留
-----------------------------	--	------	---	---------------------------------

⑮◆審査欄

審査日		年	月	日
	相談記録			
	審査印			

※注意事項

juhinkyo-hantei_ver1.2 20090401

※1 敷地及び隣接地において盛土や掘削などの地盤改変が行われた場合は、この地盤判定は無効となりますのでご注意ください。

※2 基礎に有害な変形などが生じないように、設計担当者の責任において基礎設計を行って下さい。